

## **Nem alaptalan a végtörlesztők félelme a vagyonosodási vizsgálatról! (2013.01.18)**

Sokan tartanak attól, hogy a végtörlesztésük után vagyonosodási vizsgálatot kezdeményez a NAV. Bár a NAV közleményben cáfolta azokat a napokban a sajtóban megjelent híreket, miszerint az adóhivatal a végtörlesztési lehetőséggel élőket vagyonosodási szempontból kiemelten ellenőrizné, félelmük nem alaptalan. A NAV által alkalmazott – jogszabályi alapok nélküli – készpénz-egyenleg módszer ugyanis lehetővé teszi az adóhatóság számára, hogy „kicselezze” a jogalkotót, és az egyértelmű jogalkotói szándékkal szemben vagyongyarapodást vélelmezen azon összeggel összefüggésben, amellyel egyező összeget a magánszemély végtörlesztés címén az őt terhelő tartozás kiegyenlítésére használ fel, vagy egyenes ági hozzátartozójának ajándékoz, és azt e hozzátartozója végtörlesztésként használja fel az e hozzátartozót terhelő tartozás kiegyenlítésére. (2011.évi CXXX. tv. 4.§)

A vagyonosodási vizsgálatot ugyanis nem a végtörlesztés évére, hanem az azt megelőző évekre kezdeményezheti a NAV. Ha a végtörlesztésre 2012-ben került sor, de az végtörlesztésre fordított összeget a magánszemély 2011-ben fizette be a bankszámlájára, akkor a NAV 2011-re fog megállapítani forráshiányt. A készpénz-egyenleg módszer ugyanis a saját bankszámlára befizetett összeget vagyongyarapodásnak, kiadásnak tekint. Nem a kiadás felmerülésének tényleges időpontjában (2012-es végtörlesztés), hanem jóval korábban, már 2011-ben elszámolhatja kiadásnak. Így a NAV látszólag teljesíti a törvényi rendelkezést, mert 2012-re nem indít vizsgálatot, nem vizsgálja 2012-ben a végtörlesztésre fordított összeg forrását, nem állapít meg eltitkolt jövedelmet 2012-re. Megállapíthat viszont 2011-re. A NAV is úgy védekezett közleményében, hogy az elterjedt aggodalmak mögött is egy olyan eset állhatott, amelynél véletlenül esett időben egybe a „végtörlesztés” és a vagyonosodási vizsgálat. Ez az időbeli egybeesés azt jelenti, hogy bár a vagyonosodási vizsgálat lefolytatására 2012-ben került sor, de a vizsgált év a 2011-es év volt.

### **Mit tehetnek a vagyonosodási vizsgálat alá vont végtörlesztők?**

Akik a végtörlesztésre fordított összeget 2012 előtt fizették be a bankszámlájukra, ők a már lezárt vizsgálatukban is felügyeleti intézkedés iránti kérelmet terjeszthetnek elő, ha ügyük már lezárult, de bíróság nem vizsgálta felül. Akár a 2007-es évre is kiterjedhet a felügyeleti intézkedés, ha a 2007-2011 években saját bankszámlára befizetett összegeket részben vagy egészben a magánszemély 2012-ben használta fel végtörlesztésre. Fontos: 2013-tól a jogalkotó a felügyeleti intézkedés iránti kérelem előterjesztésénél kötelező jelleggel előírta az adószakmai képviselőt. Bár a képviselői jogosultságot nagyon széles körben határozta meg a jogalkotó (ügyvédtől az okleveles adószakértőig), célszerű okleveles adószakértőhöz fordulni. Ez biztosítja

ugyanis a legmagasabb szakmai szintű képviselőket. A folyamatban lévő ügyeket is (akár a bíróság előtt folyamatban lévő) érdemes átgondolni a végtörlesztőknek.

A NAV közlemény szerint az adóhatóság nem rendelkezik a végtörlesztéssel élőkről semmiféle nyilvántartással és erre nem is törekszik. Ez utóbbi kijelentés azt is jelentheti, hogy a NAV nem teljes körűen tárja fel a tényállást a folyó ügyekben. A 2012. évet megelőző évekre folytatott vagyonosodási vizsgálatokban ugyanis a tényállástisztázás keretében az adóhatóságnak vizsgálnia kell, hogy a bankszámlára befizetett összeg nem lett-e végtörlesztésre felhasználva. A vizsgálat alá vont magánszemélyeknek érdeke, hogy nyilatkozzanak arról, hogy a vizsgált időszakot követően végtörlesztettek. A 2012-es év személyi jövedelemadó bevallás vizsgálatait egyébként a NAV 2013. május 31-ig meg sem kezdheti, mert a 2012-es évről még nem kellett benyújtani a bevallást.

**Angyal József okleveles adószakértő**

**(209/429-386)**