

Mikor üzletszerű az ingó értékesítés? (2020.01.11)

Az ingó értékesítések adózásával nagyon sokat foglalkoztam az elmúlt időben. Szükség is van rá, mert több tízezer aukciós portálon értékesítőt érint. E témában számos megtévesztő információ kerül a nyilvánosság elé, mindenféle szakmai kontroll nélkül még a NAV-tól is.

Az ingó értékesítés során el kell különíteni a gazdasági tevékenység keretében végzett rendszeres ingó eladást, az eseti ingó értékesítéstől. Jó elhatárolási szempont, hogy akkor minősül gazdasági tevékenységnek az ingó eladás, ha a termék beszerzése, előállítása eleve tovább értékesítésre irányul. Évi 600 ezer forint bevételig nem kell jövedelmet megállapítani és így bevallani sem kell az ingó értékesítést akkor sem, ha gazdasági tevékenység keretében történik. A 800 ezer forintos „adómentes” bevételi határ csak akkor igaz, ha az ingó értékesítést eseti jelleggel végezzük és a bevétellel szemben a 75%-os átalány költséget választjuk. Ilyenkor a bevétel 25 százaléka a jövedelem, ennek 15 százalékos adója 30 ezer forint, amit nem kell megfizetni. Ha a bevétel meghaladja a 800 ezer forintot, akkor a teljes bevétel 25 százaléka a jövedelem (adóalap), de a számított adóból 30 ezer forintot nem kell megfizetni.

A leírtakból látszik, hogy az ingó értékesítésnél az adózási szakértelem nem mellőzhető. Az adóhatóság a személyi jövedelemadó bevallás kitöltési útmutatójában évek óta rendre közöl egy példát, ami indokolatlan adófizetésre próbálja rábírni a gyanútlan magánszemélyt. A 19Sza kitöltési útmutató 104. oldalán találjuk az alábbi példát:

17. Példa az ingó értékesítéséből származó jövedelem utáni adó kiszámítására. *Az ingó értékesítéséből származó bevétel 800 000 forint („b” oszlop), mely nem gazdasági tevékenységből származik. A megszerzésre fordított összeg 100 000 forint („c” oszlop). Az értékesítés jövedelme 700 000 forint („d” oszlop), amit be kell vallani a 163. sorban. Ennek 15%-os adója 105 000 forint lenne, de a 200 000 forintos csökkentésre tekintettel a 200 000 forint 15%-át, vagyis 30 000 forintot le kell vonni, ezért e sor „e” oszlopába 75 000 forintot kell az adózónak írnia.*

A magánszemély maga választhatja meg, hogy a tételes költségelszámolást választja vagy a 75% általány költséget. Ha a 800 ezer forintos beszerzésről csak egy 100 ezer forintos számlánk van, akkor azzal nyugodtan célozzuk meg a kukát. Ez esetben a megszerzésre fordított összeg nem határozható meg, és a jövedelem a bevétel 25%-a, ami a példa szerinti esetben 200 ezer forint. Ennek adóját viszont nem kell megfizetni, így a 800 ezer forintos ingó értékesítésből származó bevétel után adófizetési kötelezettség sincs. A NAV a megtévesztő, félrevezető példája alapján 75 ezer forint adót fizettetne.

Még egy példa az ingó értékesítés elhatárolására a gazdasági tevékenységtől: Ha valaki örököl egy bélyeggyűjteményt és egyben eladja valakinek, akkor az ingó értékesítésnek minősül. Ha viszont a magánszemély megbontja a bélyeggyűjteményt és darabonként adja el, akkor ez már gazdasági tevékenységnek minősül, melyhez adószámot is kell igényelnie.

Angyal József okleveles adószakértő, +36-20-9429-386,

www.angyalado.hu